

Інвестиційне право

Предметом навчальної дисципліни " Інвестиційне право" є інвестиційні відносини, тобто суспільні економічні відносини, що складаються між суб'єктами інвестування щодо вкладення та реалізації інвестицій.

Дисципліна «Інвестиційне право» покликана сприяти підготовці фахівців в галузі менеджменту та забезпечує розуміння студентами загальних принципів інвестиційних відносин. Дисципліні передують освоєння таких пов'язаних курсів: «Правознавство», «Господарське право». Вивчення навчальної дисципліни «Інвестиційне право» є однією із завершальних у процесі опанування студентами одержаних знань з господарсько-правових дисциплін. Вивчення «Інвестиційного права» забезпечує краще засвоєння таких дисциплін, як «Менеджмент зовнішньоекономічної діяльності», «Міжнародні кредитно-розрахункові та валютні відносини», «Управління міжнародною конкурентоспроможністю підприємства».

Мета та завдання навчальної дисципліни

Метою навчальної дисципліни є формування у студентів здатностей: до оволодіння знаннями про базові положення інвестиційного права; до формування стійкого уявлення про інвестиційне право як самостійну галузь права, його джерела, принципи та норми та підготувати студентів до самостійної практичної діяльності в цій сфері; навчання студентів практичних навиків з реалізації отриманих знань на основі аналізу існуючих джерел інвестиційного права, їх місця в системі національного права України, а також практики їх застосування.

Зміст навчальної дисципліни

Розділ 1. Загальні положення інвестиційного права

Тема 1. Поняття та предмет інвестиційного права

Поняття та види інвестицій. Поняття, види та форми інвестування/інвестиційної діяльності. Приватно-колективне інвестування, державне інвестування, комунальне інвестування, спільне інвестування. Корпоративне та договірне інвестування.

Інвестиційні відносини. Суб'єкти та об'єкти інвестиційних відносин. Методи правового регулювання інвестиційних відносин. Нормативно-правове регулювання інвестиційних відносин. Поняття і система спецкурсу «Інвестиційне право».

Тема 2. Державне регулювання інвестування та гарантії захисту інвестицій

Об'єктивні підстави та напрями державного регулювання інвестування. Нормативно-правове забезпечення державного регулювання в сфері інвестування.

Форми та напрями державного регулювання інвестиційної діяльності. Органи державного регулювання інвестування в Україні. Засоби щодо стимулювання інвестування в Україні. Позитивне стимулювання інвестування. Негативне стимулювання інвестування.

Тема 3. Корпоративна форма інвестування

Поняття, форми та види корпоративного інвестування. Основні засади використання корпоративного інвестування. Особливості використання окремих форм корпоративного інвестування. Підприємство. Господарське товариство. Кооператив. Відокремлений підрозділ господарської організації. Господарське об'єднання. Промислово-фінансова група.

Тема 4. Договірна форма інвестування

Поняття та ознаки інвестиційного договору. Види та функції інвестиційних договорів. Порядок укладення, зміни та розірвання інвестиційних договорів. Зміст та форма інвестиційного договору. Забезпечення виконання інвестиційних договорів.

Розділ 2. Спеціальні режими інвестування

Тема 5. Інвестування у формі капітального будівництва

Поняття капітального будівництва, його види, способи та стадії. Будівельне законодавство. Правовідносини з капітального будівництва. Організаційно-правові механізми фінансування капітального будівництва. Правовий режим інвестиційних проектів будівництва. Порядок реалізації інвестиційних проектів будівництва. Відповідальність порушення вимог будівельного законодавства.

Тема 6. Інноваційне інвестування

Поняття інноваційного інвестування. Інновації та інвестиції. Правове регулювання інноваційного інвестування. Інноваційні правовідносини.

Договори інноваційного характеру.

Стимулювання інноваційного інвестування.

Тема 7. Іноземне інвестування

Поняття іноземного інвестування. Нормативно-правове забезпечення іноземного інвестування. Поняття та види іноземних інвестицій. Об'єкти та суб'єкти іноземного інвестування. Форми здійснення іноземних інвестицій.

Корпоративна форма іноземного інвестування. Договірна форма іноземного інвестування.

Тема 8. Окремі види договірного інвестування

Поняття та нормативно-правове регулювання концесійного інвестування. Ознаки концесійного інвестування. Концесійний договір.

Користування надрами.

Поняття приватизаційного інвестування. Законодавство про приватизацію. Об'єкти приватизації та приватизаційного інвестування. Суб'єкти приватизації та приватизаційного інвестування. Порядок та способи приватизації. Угоди приватизації.

Відповідальність за порушення порядку приватизаційного інвестування та угод приватизації.

Поняття лізингової форми інвестування. Нормативно-правове регулювання лізингового інвестування. Державне регулювання лізингового інвестування. Договір лізингу.

Тема 9. Спільне інвестування

Поняття, види та форми спільного інвестування. Нормативно-правове забезпечення спільного інвестування. Спеціальні форми і режими спільного інвестування. Інститути спільного інвестування (пайові та корпоративні інвестиційні фонди). Пенсійні фонди. Довірчі товариства. Операції з давальницькою сировиною.