

## **Инвестиционное право**

Предметом учебной дисциплины "Инвестиционное право" является инвестиционные отношения, то есть общественные экономические отношения, складывающиеся между субъектами инвестирования по вложению и реализации инвестиций.

Дисциплина «Инвестиционное право» призвана способствовать подготовке специалистов в области менеджмента и обеспечивает понимание студентами общих принципов инвестиционных отношений. Дисциплине предшествует освоение таких связанных курсов: «Правоведение», «Хозяйственное право». Изучение учебной дисциплины «Инвестиционное право» является одной из завершающих в процессе освоения студентами полученных знаний по хозяйственно-правовых дисциплин. Изучение «Инвестиционного права» обеспечивает лучшее усвоение таких дисциплин, как «Менеджмент внешнеэкономической деятельности», «Международные кредитно-расчетные и валютные отношения», «Управление международной конкурентоспособностью предприятия».

### **Цель и задачи учебной дисциплины**

Целью учебной дисциплины является формирование у студентов способностей: к овладению знаниями о базовых положениях инвестиционного права; к формированию устойчивого представления о инвестиционном праве как самостоятельной отрасли права, его источниках, принципах и нормах и подготовить студентов к самостоятельной практической деятельности в этой сфере; обучение студентов практическим навыкам по реализации полученных знаний на основе анализа существующих источников инвестиционного права, их места в системе национального права Украины, а также практики их применения.

### **Содержание учебной дисциплины**

#### **1. Общие положения инвестиционного права**

##### **Тема 1. Понятие и предмет инвестиционного права**

Понятие и виды инвестиций. Понятие, виды и формы инвестирования / инвестиционной деятельности. Частное, коллективное инвестирование, государственное инвестирование, коммунальное инвестирования, совместное инвестирование. Корпоративное и договорное инвестирования.

Инвестиционные отношения. Субъекты и объекты инвестиционных отношений. Методы правового регулирования инвестиционных отношений. Нормативно-правовое регулирование инвестиционных отношений. Понятие и система спецкурса «Инвестиционное право».

## **Тема 2. Государственное регулирование инвестирования и гарантии защиты инвестиций**

Объективные основания и направления государственного регулирования инвестирования. Нормативно-правовое обеспечение государственного регулирования в сфере инвестирования. Формы и направления государственного регулирования инвестиционной деятельности. Органы государственного регулирования инвестирования в Украину. Средства по стимулированию инвестирования в Украину. Положительное стимулирование инвестирования. Отрицательное стимулирование инвестирования.

## **Тема 3. Корпоративная форма инвестирования**

Понятие, формы и виды корпоративного инвестирования. Основные принципы использования корпоративного инвестирования. Особенности использования отдельных форм корпоративного инвестирования. Предприятие. Хозяйственное общество. Кооператив. Обособленное подразделение хозяйственной организации. Хозяйственное объединение. Промышленно-финансовая группа.

## **Тема 4. Договорная форма инвестирования**

Понятие и признаки инвестиционного договора. Виды и функции инвестиционных договоров. Порядок заключения, изменения и расторжения инвестиционных договоров. Содержание и форма инвестиционного договора. Обеспечение выполнения инвестиционных договоров.

## **2. Специальные режимы инвестирования**

### **Тема 5. Инвестирование в форме капитального строительства**

Понятие капитального строительства, его виды, способы и стадии. Строительное законодательство. Правоотношения по капитальному строительству. Организационно-правовые механизмы финансирования капитального строительства. Правовой режим инвестиционных проектов строительства. Порядок реализации инвестиционных проектов строительства. Ответственность за нарушение требований строительного законодательства.

## **Тема 6. Инновационное инвестирование**

Понятие инновационного инвестирования. Инновации и инвестиции. Правовое регулирование инновационного инвестирования. Инновационные правоотношения.

Договоры инновационного характера. Стимулирование инновационного инвестирования.

## **Тема 7. Иностраные инвестиции**

Понятие иностранного инвестирования. Нормативно-правовое обеспечение иностранного инвестирования. Понятие и виды иностранных инвестиций. Объекты и субъекты иностранного инвестирования. Формы осуществления иностранных инвестиций.

Корпоративная форма иностранного инвестирования. Договорная форма иностранного инвестирования.

## **Тема 8. Отдельные виды договорного инвестирования**

Понятие и нормативно-правовое регулирование концессионного инвестирования. Признаки концессионного инвестирования. Концессионный договор. Пользование недрами.

Понятие приватизационного инвестирования. Законодательство о приватизации. Объекты приватизации и приватизационного инвестирования. Субъекты приватизации и приватизационного инвестирования. Порядок и способы приватизации. Сделки приватизации.

Ответственность за нарушение порядка приватизационного инвестирования и сделок приватизации.

Понятие лизинговой формы инвестирования. Нормативно-правовое регулирование лизингового инвестирования. Государственное регулирование лизингового инвестирования. Договор лизинга.

## **Тема 9. Совместное инвестирование**

Понятие, виды и формы совместного инвестирования. Нормативно-правовое обеспечение совместного инвестирования. Специальные формы и режимы совместного инвестирования. Институты совместного инвестирования (паевые и корпоративные инвестиционные фонды). Пенсионные фонды. Доверительные общества. Операции с давальческим сырьем.

